

SINTEZA

obiecțiilor și propunerilor (recomandărilor)

la proiectul hotărârii Guvernului cu privire la transmiterea unui teren

Participantul la avizare (expertizare)/ consultare publică	Conținutul obiecției/ propunerii (recomandării)	Argumentarea autorului proiectului
Agencia Relatii Funciare și Cadastru Aviz nr. 36/01-06/690 din 11.11.2019	I. Obiecțiile	
	Lipsa de obiecții	-
	II. Propunerile (recomandările)	
	Agenția consideră oportun, includerea unui nou punct la proiect, pct. 3. cu următorul cuprins „Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”, la solicitarea titularului de drept, va asigura modificarea datelor din cadastrul bunurilor imobile în conformitate cu prevederile prezentei hotărâri”, iar pct. 3 al proiectului va deveni pct. 4.	Se acceptă Proiectul s-a completat cu punctul propus, în redacția propusă de Ministerul Finanțelor.
Agencia Relatii Funciare și Cadastru Aviz nr. 36/01-06/763 din 19.12.2019	I. Obiecțiile	
	Lipsa de obiecții	-
	II. Propunerile (recomandările)	
	Lipsa de propuneri	-
Ministerul Finanțelor Aviz nr. 16-04/367/1098 din 18.11.2019	I. Obiecțiile	
	Lipsa de obiecții	-
	II. Propunerile (recomandările)	
	La pct. 2, textul „Inspectoratul General al Poliției de Frontieră al Ministerului Afacerilor Interne în comun cu Consiliul orașenesc Vulcănești” de substituit cu textul „Ministerul Afacerilor Interne în comun cu Inspectoratul General al Poliției de Frontieră și Consiliul orașenesc Vulcănești” și în continuare după conținut, or conform pct.1 la proiect, terenul se propune a fi transmis în administrarea Ministerului Afacerilor Interne, gestiunea Inspectoratului General al Poliției de Frontieră.	Nu se acceptă Punctul 2 (în redacția inițială) s-a exclus din proiect, conform propunerii Agenției Proprietății Publice, fiind ulterior inclus în baza raportului de expertiză anticorupție, în redacția propusă de CNA.
	De completat proiectul cu un punct nou, care va deveni pct.3, în redacția: „3. Instituția publică „Agenția Servicii Publice”, la solicitarea titularului de drept, va efectua modificarea documentației cadastrale în conformitate cu prevederile prezentei hotărâri”.	Se acceptă Proiectul s-a completat cu punctul propus.
Agencia Servicii Publice Aviz nr. 01/6845 din 21.11.2019	I. Obiecțiile	
	Lipsa de obiecții	-
	II. Propunerile (recomandările)	
	Lipsa de propuneri	-
Agencia Servicii Publice	I. Obiecțiile	
	Lipsa de obiecții	-

Aviz nr. 01/7666 din 27.12.2019	II. Propunerile (recomandările)	
	Lipsa de propuneri	-
Agencia Proprietății Publice Aviz nr. 03-04-4881 din 21.11.2019	I. Obiecțiile	
	Lipsa de obiecții	-
	II. Propunerile (recomandările)	
	Conform art. 8 alin. (3) din Legea nr. 523/1999 transmiterea unui bun din proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale în proprietatea publică a statului se face la propunerea Guvernului, <i>prin hotărîre a consiliului local</i> . În conformitate cu prevederile pct.13 din Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 901/2015, comisia de transmitere a bunurilor proprietate publică se nominalizează, de regulă, în decizia de transmitere sau, după caz, în decizie se indică autoritatea împuternicită pentru instituirea Comisiei. Astfel, comisia de transmitere urmează a fi instituită de consiliul local, concomitent cu adoptarea deciziei de transmitere. În context, propunem excluderea pct. 2 din proiect.	Se acceptă Punctul 2 (în redacția inițială) din proiect s-a exclus, fiind ulterior inclus în baza raportului de expertiză anticorupție.
Agencia Proprietății Publice Aviz nr. 03-04-5429 din 26.12.2019	I. Obiecțiile	
	Lipsa de obiecții	-
	II. Propunerile (recomandările)	
	În avizul nr. 03-04-4881 din 21.11.2019, Agenția Proprietății Publice a menționat că, în conformitate cu prevederile art. 8 alin. (3) din Legea nr. 523/1999 transmiterea unui bun din proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale în proprietatea publică a statului se face la propunerea Guvernului, <i>prin hotărîre a consiliului local</i> , iar conform pct.13 din Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 901/2015, <i>comisia de transmitere a bunurilor proprietate publică se nominalizează, de regulă, în decizia de transmitere</i> sau, după caz, în decizie se indică autoritatea împuternicită pentru instituirea Comisiei. În acest caz, includerea în proiect a prevederilor privind instituirea comisiei de transmitere nu este binevenită, deoarece în situația în care Consiliul local nu va accepta propunerea Guvernului și nu va decide transmiterea terenului în proprietatea statului, necesitatea instituirii comisiei de transmitere decade. În acest context, Agenția Proprietății Publice a menționat că, comisia de transmitere urmează a	Nu se acceptă Lipsa unor reglementări clare privind temeiul legal de care se vor conduce autoritățile publice implicate în procesul de transmitere a terenului enunțat în proiect, poate admite abuzuri la aplicare din partea factorilor de decizie și lasă la discreția acestora de a stabili la latitudine sa modul de transmitere a terenului. Totodată, Consiliul orășenesc Vulcănești a decis, prin Hotărîrea nr. 10/11.7 din 17.09.2019, de a aloca Poliției de Frontieră terenul menționat în pro

	fi instituită de consiliul local, concomitent cu adoptarea deciziei de transmitere și a propus excluderea pct. 2 din proiect, însă autorul proiectului nu a ținut cont de această propunere. Reieșind din cele expuse propunem repetat excluderea din proiect a pct. 2, precum și a pct. 3, executarea căruia, de asemenea nu va fi posibilă în cazul în care Consiliul local nu va accepta transmiterea terenului în proprietatea statului.	proiect, pentru construcția turnului.
Ministerul Justiției Expertiza juridică nr. 04/11416 din 25.11.2019	I. Obiecțiile	
	Lipsa de obiecții	-
	II. Propunerile (recomandările)	
	La pct. 1 considerăm inutile cuvintele „publică a”, deoarece proprietatea, în funcție de categoria proprietarului, este de stat, a unității administrativ-teritoriale sau privată.	Se acceptă La punctul 1 din proiect cuvintele „publică a” au fost excluse.
	Totodată, avînd în vedere că, bunul imobil ce se propune a fi transmis este bine determinat (fiind indicat numărul cadastral), menționarea suprafeței acestuia este inutilă din punct de vedere juridic. Informația dată poate fi inclusă în nota informativă.	Se acceptă Informația privind suprafața bunului imobil ce se propune a fi transmis a fost exclusă din proiect.
Din formula de atestare a autenticității actului normativ se va exclude textul „Viceprim-ministru,”.	Se acceptă Din formula de atestare a autenticității actului normativ s-a exclus textul „Viceprim-ministru,”.	
Centrul Național Anticorupție Expertiza anticorupție nr. EHG19/6184 din 06.12.2019	I. Obiecțiile	
	Analizând per ansamblu prevederile proiectului, se atestă că acesta este reglementat lacunar privitor la modul de transmitere a terenului cu numărul cadastral 9603403075, amplasat în extravilanul unității administrativ-teritoriale Vulcănești, unitatea teritorială autonomă Găgăuzia. În acest sens, proiectul nu indică la actul normativ conform căruia se va efectua transmiterea terenului respectiv. Conform art.14 alin.(7) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice, " <i>Procedura transmiterii cu titlu gratuit a bunurilor proprietate publică dintr-un domeniu al proprietății publice în altul sau din proprietatea statului în proprietatea unității administrativ-teritoriale și invers, precum și din subordinea unei autorități publice în subordinea unei alte autorități publice, se stabilește de Guvern.</i> ", iar potrivit pct.1 al Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea	Se acceptă Proiectul s-a completat cu punctul 2, avînd cuprinsul propus, și anume: „2. Consiliul orășenesc Vulcănești, în comun cu Ministerul Afacerilor Interne (Inspectoratul General al Poliției de Frontieră), vor institui comisia de transmitere și vor asigura transmiterea, în termen de 30 de zile, a terenului indicat la pct.1 în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor

	<p>Guvernului nr.901/2015, "Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică [...] stabilește procedura de transmitere a instituțiilor bugetare/publice la autogestiune, întreprinderilor de stat/municipale, subdiviziunilor lor, terenurilor, mijloacelor fixe, inclusiv bunurilor distincte, clădirilor, edificiilor și altor active proprietate publică (în continuare - bunuri proprietate publică).".</p> <p>Astfel, lipsa unor reglementări clare privind temeiul legal de care se vor conduce autoritățile publice implicate în procesul de transmitere a terenului enunțat în proiect, poate admite abuzuri la aplicare din partea factorilor de decizie și lasă la discreția acestora de a stabili la latitudinea sa modul de transmitere a terenului.</p> <p>Caracterul lacunar al proiectului vor face imposibil tragerea la răspundere a factorilor de decizie, care la implementare vor conștientiza impunitatea lor pentru abuzurile săvârșite în procesul de aplicare, și astfel, va perpetua săvârșirea abuzurilor și depășirilor de serviciu.</p>	<p>proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015.". Iar punctele 2 și 3 din proiect au devenit punctele 3 și 4.</p>
	<p>II. Propunerile (recomandările)</p>	
	<p>Punctul 2 al proiectului hotărârii de Guvern va avea următorul cuprins: "<i>Consiliul orașenesc Vulcănești, în comun cu Ministerul Afacerilor Interne (Inspectoratul General al Poliției de Frontieră), vor institui comisia de transmitere și vor asigura transmiterea, în termen de 30 de zile, a terenului indicat la pct.1 în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.901/2015.</i>".</p> <p>Punctele 2 și 3 din proiect devin punctele 3 și 4.</p>	<p>Se acceptă Proiectul s-a completat cu punctul 2, avînd cuprinsul propus. Iar punctele 2 și 3 din proiect au devenit punctele 3 și 4.</p>
<p>Centrul Național Anticorupție Expertiza anticorupție nr. EHG19/6225 din 24.12.2019</p>	<p>I. Obiecțiile</p>	
	<p>Lipsa de obiecții</p>	<p>-</p>
	<p>II. Propunerile (recomandările)</p>	
	<p>Lipsa de propuneri</p>	<p>-</p>